

**COMPANIA NAȚIONALĂ ADMINISTRAȚIA PORTURILOR
DUNĂRII MARITIME SA GALAȚI**

Servicii de întreținere și reparații accidentale la instalațiile și echipamentele de aer condiționat pentru GALAȚI

Galati, Braila si Tulcea

Contract de servicii nr. _____/_____



Incheiat, in temeiul Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și HG nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial /acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, între:

C.N. ADMINISTRAȚIA PORTURILOR DUNĂRII MARITIME S.A. GALAȚI

- adresa sediului: str. Portului, nr. 34, tel/fax: 0236/460660/460140

- număr de înmatriculare J1998000905173, CUI R11776466

- cont IBAN **RO92BRDE180SV03879201800**, deschis la BRD Galați

reprezentată prin doamna Marcela-Daniela Costea, DIRECTOR GENERAL, denumit în continuare

Achizitor/Entitate contractanta, pe de o parte

și

ECOLOPTIM SRL

- adresa sediului: Str. Traian, nr.77, Bloc A1, Ap.3 Galati

- tel: 0336438945, 0742414621 e-mail: ecoloptim@yahoo.com;

- număr de înmatriculare: J17/255/2005, CUI RO 17199758;

- CONT: RO43RZBR0000060008480911, Sucursala Raiffeisen Bank Galati.

reprezentată prin domnul Gelu Buruiiană, ADMINISTRATOR, în calitate de **Prestator/Contractant**, pe de altă parte.

Art.1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **achizitor/entitate contractantă** – entitate care are stabilite competente în domeniul achizițiilor publice, care beneficiază de serviciile ce fac obiectul prezentului contract;
- b. **prestator/operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legatura cu serviciile prestate conform contractului;
- f. **contract sectorial** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe entități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- g. **contract sectorial de servicii** - contractul de achiziție sectorială care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract sectorial de lucrări;
- h. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează culpei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. **zi** - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

Art.2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Art 3. Obiectul și prețul contractului

3.1. – Operatorul economic se obliga sa presteze servicii de:

Pentru **Lotul 1** Revizii tehnice, igienizare și reparații accidentale (inclusiv piese de schimb și înlocuire, dacă este cazul) la instalațiile și echipamentele de aer condiționat (instalații individuale) Galați și sucursala Brăila și **Lotul 2** Revizii tehnice și reparații accidentale (inclusiv piese de schimb și înlocuire, dacă este cazul) la instalațiile și echipamentele de aer condiționat (instalații individuale) sucursala Tulcea, valoarea totală a contractului este de **57.100 lei fara TVA.**

3.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii, astfel:

Lotul 1 Sucursale CN APDM SA Galati si Braila.

- Revizie tehnică și igienizare instalații individuale de aer condiționat Gara Fluvială + pontoane Galați 48 buc x 300 lei fara TVA/ buc revizie si igienizare = 14.400 lei fara TVA

- Revizie tehnică și igienizare instalații individuale de aer condiționat Sucursala Braila – pontoane si module birou 6 buc x 350 lei fara TVA fara TVA/ buc revizie si igienizare = 2800 lei fara TVA

- Pentru reparațiile accidentale la instalațiile si echipamentele de aer conditionat Gara Fluviala Galati si Sucursala Braila cu/fără înlocuire de piese/componente defecte, tarif /ora manoperă 210 lei/ fara TVA/ora, până la valoarea maximă de 11.760 lei fara TVA.

- Pentru PRB (Platforma de Ridicare cu Brat) inclusiv combustibil si operator, pentru Gara Fluviala Galati, tarif / ora manopera 200 lei / fara TVA/ora, pana la valoarea maxima de 7.200 lei fara TVA

Lot 2 Sucursala CN APDM SA Tulcea

- Revizie tehnică și igienizare instalații individuale de aer condiționat Gara Fluvială + pontoane sucursala Tulcea 6 buc x 350 lei fara TVA/ buc revizie si igienizare = 2100 lei fara TVA

- Pentru reparațiile accidentale la instalațiile si echipamentele de aer conditionat Gara Fluvială + pontoane sucursala Tulcea cu/fără înlocuire de piese/componente defecte, tarif /ora manoperă 240 lei/ fara TVA/ora, până la valoarea maximă de 1.440 lei fara TVA.

Pentru Lotul 1 si Lotul 2, estimarea costurilor pentru piesele de schimb pentru instalațiile si echipamentele de aer conditionat, este până la valoarea maximă de 17.400 lei fara TVA.

Art.4. Durata contractului

4.1 Prezentul contract este valabil incepand cu 01.01.2026 pana la data de 31.12.2026.

4.2 Termenul de prestare al reviziilor tehnice este conform caietului de sarcini, la o data stabilita de comun acord între parti.

4.3. Termenul de prestare al reparațiilor accidentale (cu/ fara înlocuire de piese/componente, dacă este cazul), va fi la solicitarea beneficiarului (email, fax, telefonic) ori de câte ori va fi necesar. În cazul defectelor accidentale prestatorul va asigura asistență tehnică inclusiv în intervalul orar 16.00 – 07.30, sâmbătă, duminică și sărbători legale.

4.4. – Prezentul contract produce efecte pana la data indeplinirii tuturor obligatiilor de catre parti.

Art. 5. Documentele contractului

5.1 - Documentele contractului sunt :

a) caietul de sarcini nr.415/24.11.2025

b) oferta nr. 6554/15.12.2025

b) alte documente pe care Părțile le înțeleg ca fiind parte integrantă din prezentul Contract.

Art. 6. Obligațiile principale ale prestatorului

6.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în conformitate cu obligațiile asumate, în termenul stabilit la art. 4 din contract.

6.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și financiară, anexe la contract.

6.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror :

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

6.4 Revizia tehnica va cuprinde, cel puțin, următoarele operațiuni de verificare:

- verificarea funcționării instalațiilor pe modul de lucru **racire/incalzire**;
- efectuarea tuturor operațiilor de testare și diagnosticare a gradului de uzura al diferitelor componente;
- verificare funcționare compresor, ventilator.
- demontare/curățare/montare filtre de aer și igienizarea cu soluție antibacteriană a tuturor instalațiilor individuale de aer condiționat; soluția de igienizare va fi inclusă în prețul serviciilor prestate;
- completarea cantității de agent frigorific în instalații (acolo unde este cazul);
- repararea defectelor accidentale, inclusiv cu înlocuire de piese și/ sau subsansamble defecte (dacă este cazul).
- reparatii defecte accidentale ventiloconvectoare, anemostate constatate în cadrul reviziilor tehnice (dacă este cazul);
- reglaje tehnice;
- suport și asistență tehnică specializată;

● larea parametrilor se va efectua în limitele prescrise de constructor.

Art. 7. Obligațiile principale ale achizitorului

7.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în termenul convenit.

7.2 - Achizitorul se obligă să plătească operatorului economic prețul convenit în prezentul contract, în termen de 30 de zile de la primirea și înregistrarea facturii.

Art. 8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a calcula, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de **0,02 %** pe zi din valoarea serviciilor neprestate.

8.2 - În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul contractual, atunci prestatorul are dreptul de a percepe, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de **0,02%** pe zi din valoarea facturii neonorate, calculate începând cu a 30-a zi.

8.3 - Nerespectarea obligațiilor de la art. 6 și art. 7 din prezentul contract sectorial de către una dintre părți, în mod culpabil, da dreptul părții lezate de a considera contractul sectorial de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Rezilierea contractului sectorial va opera în cazul neexecutării obligației, în termen de 10 zile de la punerea în întârziere a debitorului obligației.

Art. 9. Alte responsabilități ale operatorului economic

9.1 **Operatorul economic** are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta tehnico-financiară.

(2) **Operatorul economic** se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2 - **Operatorul economic** este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu oferta sa, anexă la contract. Totodată, prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.3 - Operatorul economic se obliga sa foloseasca datele si informatiile primite de la entitatea contractanta numai pentru indeplinirea obligatiilor prevazute in contract.

9.4 – Operatorul economic nu va dezvalui nici unei alte terte persoane date sau informatii cu privire la datele si informatiile puse la dispozitie de entitatea contractanta, decat cu aprobarea scrisa a acesteia.

9.5 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații de care dispune pe care operatorul economic le-a cerut în oferta ori pe care entitatea contractanta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

Art. 10. Garanție de bună execuție -nu este cazul**11 . Garanție produs/serviciu/lucrare:**

11.1 Garanția acordată de prestator serviciilor prestate va fi de minim 6 luni de la intervenție.

11.2 Garanția acordată de prestator pentru piesele de schimb sau echipamentele noi instalate va fi de minim 24 luni de la predare-primire/recepție și instalare.

11.3 În perioada de garanție Prestatorul are obligația să remedieze imediat și fără plată defectele de calitate, părțile din servicii pe care le-a prestat cu deficiențe și abateri peste limitele prevăzute în documentație, standarde, prescripții constatate pe parcursul executării lucrărilor, cu ocazia recepției sau în perioada de garanție.

Art.12. Recepție și verificări**12.1 Recepția serviciilor prestate - condiții specifice:**

- Recepția calității serviciilor prestate se va consemna printr-un proces verbal de recepție (notă de intervenție) a serviciilor prestate întocmit în 3 exemplare și semnat de ambele părți

- Dacă în cadrul recepției se constată că funcționarea echipamentelor nu respectă specificațiile tehnice din contractul de prestări servicii, atunci prestatorul va fi obligat să remedieze neconformitățile în decurs de 24 ore de la constatarea lor, pe cheltuiala sa.

Art. 13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1.Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform cerințelor entității contractante asumate prin oferta depusă.

13.2 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului sau rezilierea contractului.

Art. 14 Amendamente

14.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

Art.15. Condiții de plată

15.1.Prețul contractului este ferm pe toată perioada de prestare a serviciilor.

15.2. Plata serviciilor se va efectua în termen de 30 de zile de la primirea și înregistrarea facturii la achizitor, în condițiile prevăzute la art. 7.2. Oferta nu se va modifica pe toată perioada de derulare a contractului.

Art.16. Incetarea contractului

Prezentul contract încetează în una din următoarele situații:

a) la expirarea termenului pentru care a fost încheiat;

b) prin acordul de voință al partilor

c) prin rezilierea contractului de către oricare dintre parti, pentru neexecutarea obligațiilor contractuale, cu notificarea scrisă prealabilă de 10 zile;

d) dacă obiectul contractat este, în mod obiectiv, imposibil de executat, fie nu mai poate satisface necesitatea pentru care a fost contractat ori a fost scos din programul de achiziții;

e) prin denunțare unilaterală de către entitatea contractantă :

- în condițiile prevăzute de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență,

- dacă contractantul se afla la momentul atribuirii, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 177-180 din Legea nr. 99/2016

- dacă contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

- oricând pe perioada de valabilitate a contractului, cu o notificare emisă de entitatea contractantă de 10 zile lucrătoare înaintea datei de încetare unilaterală

Art. 17 Cesiunea

17.1. – Operatorul economic se obligă să nu transfere total sau parțial creanțele de plată, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al entității contractante.

17.2 – Cesiunea nu va exonera operatorul economic de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Art. 18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

18.2 - Prin caz de forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, eveniment care a intervenit după încheierea contractului, ca urmare a unor evenimente extraordinare, neprevăzute și inevitabile pentru una din părți.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acestora.

18.4 - Pot fi reținute ca forță majoră următoarele situații: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă.

18.5 - Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere. Dovada va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie sau alt organism abilitat.

18.6 - Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

18.7 - Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare parte poate renunța la executarea contractului. În acest caz, nici una dintre părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.

Art. 19. Confidentialitate

19.1. Părțile contractante se angajează să trateze orice date sau informații obținute în cadrul relațiilor de afaceri într-o manieră confidențială și să prevină ca orice terță parte să obțină acces la acestea.

19.2. Prestatorul își asumă obligația privind tratarea oricăror fapte, informații, soluții sau date obținute în timpul executării serviciului într-o manieră confidențială, ca fiind un secret privat și de afaceri, inclusiv pentru reprezentanții, angajații și subcontractorii săi, care, pe parcursul desfășurării activității au luat cunoștință de acestea.

19.3. Nerespectarea de către oricare din părți a obligației de confidențialitate ce îi revine atrage obligarea acesteia la plata de daune-interese, în cuantumul direct proporțional cu prejudiciul produs

Art.20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

Art. 21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.22 Clauze Generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

22.1. Achizitorul/Entitatea contractantă colectează și prelucrează datele personale ale Contractantului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

22.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, entitatea contractantă aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

22.3. Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale contractantului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de entitatea contractantă în scopul executării prezentului contract.

22.4. Categorii de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresă, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică, cont bancar).

22.5. Datele personale ale Prestatorului/Contractantului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Achizitor/Entitatea contractantă instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

22.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale contractantului în alte scopuri decât cele prevăzute mai sus, entitatea contractantă va informa contractantul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

22.7. Achizitor/Entitatea contractantă asigură dreptul Prestatorului/Contractantului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

22.8. Datele personale ale Prestatorului/contractantului sunt păstrate de Achizitor/entitatea contractantă pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor

Art. 23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 24. Legea aplicabilă contractului

Contractul a fost încheiat în temeiul Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale. În măsura în care legea în baza căreia a fost încheiat prezentul contract nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.

Părțile au înțeles să încheie astăzi _____ prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

C.N. ADMINISTRATIA PORTURILOR DUNARII MARITIME S.A. Galati

Director General,
Marcela- Daniela Costea

Director General Adjunct
Tivilichi Nicolae Dan

Director Economic,
Simona Adriana Cozma

Consilier Juridic
Daniel Vizinteanu

Compartiment Administrativ
Movileanu Ionut-Cătălin

Șef Serviciu Achiziții, Parc Auto
Mihaela Alina Nicolau

Responsabil Achiziție,
Cristea Victoria

Control Financiar Preventiv
Buftea Maria-Magdalena

Prestator, S.C. ECOLOPTIM SRL

Administrator,
Gelu Buruiană



Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

