ANEXA 1 la contractul de închiriere

Aprobat
Director General
Tivilichi Nicolae-Dan

C.N. A.P.D.M. S.A. GALAȚI

DOCUMENTATIE DE ATRIBUIRE

licitatie publica cu strigare în vederea închirierii Construcției plutitoare - PA 2510

2026

Ofertantii au obligatia de a analiza cu atentie Documentatia de Atribuire si de a pregati oferta, conform tuturor instructiunilor, formularelor, prevederilor contractuale continute in aceasta documentatie.

I. INFORMATII GENERALE PRIVIND ADMINISTRATIA PORTUARA

Denumire: CN ADMINISTRATIA PORTURILOR DUNARII MARITIME SA GALATI		
Adresa: Str. Portului nr. 34		
Localitate: Galati, jud. Galati	**Cod postal:** 800025	Romania
Persoane de contact: Gheorghiu Mihaela		**Telefon:** 0236 460660 - 61, 62, 63, int.126 0751222426
E-mail: apdm@apdmgalati.ro, facturare@apdmgalati.ro		
Pagina web: www.apdmgalati ro		

II. CALENDARUL PROCEDURII DE ATRIBUIRE

	Data	Ora	Locatia
Publicarea Anuntului de Licitatie	**27.10.2026**		
Termen limita depunere a documentelor de participare la licitatie	**10.11.2026**	**11.00**	C.N. APDM S.A. Galați Str. Portului nr. 34
Data desfasurarii licitatiei	**12.11.2026**	**11.00**	C.N. APDM S.A. Galați Str. Portului nr. 34
Termen limita depunere a documentelor de participare la repetarea licitatiei	**17.11.2026**	**11.00**	C.N. APDM S.A. Galati Strada Portului Nr. 34
Data repetarii licitatiei in cazul in care sunt mai putin de 2 ofertanti eligibili	**19.11.2026**	**11.00**	C.N. APDM S.A. Galați Str. Portului nr. 34
Comunicarea rezultatului licitatiei	In termen de 3 zile lucratoare de la adjudecare		
Termen de depunere al contestatiilor	In termen de 3 zile lucratoare de la data comunicarii rezultatului adjudecarii licitatiei		
Termen de raspuns al contestatiilor	In termen de 3 zile lucratoare de la primirea contestatiilor		
Semnarea contractului	In termen de maxim 30 zile lucratoare de la data comunicarii rezultatului licitatiei		

III. INSTRUCTIUNI PRIVIND ORGANIZAREA SI DESFASURAREA PROCEDURII DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE INCHIRIERE CONSTRUCȚIE PLUTITOARE - PA 2510

Licitatia va fi de forma **"LICITATIE PUBLICA CU STRIGARE"**

- Documentele de participare la licitatie se depun la sediul APDM în plic inchis cu cel putin doua zile lucratoare inainte de data desfasurarii licitatiei, care se inregistreaza cu dată şi ora, in ordinea primirii lor la registratura companiei.
- Daca la primul termen se prezinta cel putin 2 ofertanti, la data si la ora comunicate in calendarul procedurii, comisia de licitatie numita de CN APDM SA Galati va deschide ofertele si va verifica daca ofertantii sunt eligibili si va declara ofertele calificate.
- In cazul in care la primul termen al licitatiei stabilit in calendarul procedurii se va prezenta un singur ofertant, Comisia de licitatie va verifica indeplinirea criteriilor de calificare in vederea declarării eligibilitatii ofertei si va incheia un proces verbal. Oferta declarata eligibila ramane valabila si pentru data repetarii licitatiei.
- In cazul in care la repetarea licitatiei se va prezenta un singur ofertant, Comisia de licitatie va constata eligibilitatea acestuia si daca acesta va accepta conditiile licitatiei stabilite prin caietul de sarcini si pretul minim de pornire al licitatiei la care se adaugă un pas de licitare, licitatia se va adjudeca in favoarea acestuia.
- În cazul în care la licitatia publică cu strigare organizată în scopul închirierii de bunuri nu s-a prezentat niciun ofertant, iar repetarea licitatiei nu s-a finalizat cu încheierea unui contract, dar există solicitări de intenție depuse de cei interesați după finalizarea repetării licitatiei, pentru a eficientiza costurile de publicitate și de timp și a crește veniturile companiei, închirierea se va realiza în baza unei note interne de fundamentare a valorificării eficiente a bunului aprobată de directorul general și de directorul economic, la prețul minim stabilit prin documentația de licitație, la care se adaugă un pas de licitare de 5%.
- Daca din diferite motive CN APDM SA Galati decide amanarea sau anularea licitatiei, decizia de amanare sau anulare nu poate fi atacata de ofertanti, daca aceasta este luata de comisia de licitatie pana in momentul in care ofertantii isi prezinta ofertele.
- Presedintele comisiei de licitatie comunică ofertantilor pasul de licitatie stabilit in cadrul cap. VII din prezenta documentatie si il va consemna in procesul verbal al sedintei de licitatie ce va fi semnat de fiecare membru al comisiei de licitatie si de reprezentantul/reprezentantii imputerniciti ai ofertantilor. Licitarea de către ofertanţi se va desfăşura în ordinea cronologică a numerelor de inregistrare a ofertelor, dată şi oră.
- Presedintele comisiei de licitatie va invita ofertantii sa isi prezinte ofertele si va creste valoarea chiriei/pretului de vanzare, din treapta in treapta cu pasul de licitare comunicat in cadrul sedintei de licitatie, pana la momentul in care nu mai exista nicio contraoferta, rezultand astfel valoarea chiriei/pretul de vanzare pentru bunul licitat.
- Contractul de închiriere se va atribui ofertantului care a oferit pretul cel mai mare al chiriei, respectandu-se totodata conditiile minime impuse prin prezenta documentatie de atribuire.
- Desfasurarea licitatiei si rezultatul acesteia, se vor consemna in Hotararea de adjudecare, in care se va arata modul in care a decurs licitatia, pretul ofertei celei mai mari. Hotararea de adjudecare se va semna de fiecare membru al comisiei de licitatie.

- In baza Hotararii de adjudecare comisia de licitatie, in termen de 3 zile lucratoare, comunica rezultatul licitatiei participantilor la aceasta. Totodata, comunica motivele care au stat la baza respingerii participantilor declarati necastigatori.
- Contestatiile vor fi formulate in scris si se vor depune la sediul locatorului in termen de 3 zile lucratoare de la data comunicarii rezultatului adjudecării licitaţiei. Comisia de licitatie analizeaza contestatiile in termen de 3 zile de la primirea acestora si va raspunde in scris.
- Prin prezentarea la licitatie, prevederile documentatiei de atribuire, ale caietului de sarcini si ale celorlalte documente care privesc licitatia se considera acceptate de ofertant.

IV. CAIETUL DE SARCINI

Privind inchirierea prin licitatie publica cu strigare a construcției plutitoare - PA 2510

CAP. I INFORMATII GENERALE

Pontonul de acostare a fost construit în anul 2006, la Șantierul Naval Mangalia, fiind în patrimoniul companiei din 2006 și încadrat, conform atestatului de bord ca tip navă construcție plutitoare cu o capacitate maximă de încărcare de 15 tone, lungime 20,03 metri, lățime 8,00 metri, pescaj 0,51 metri, înălțime 2,00 metri.

CN APDM SA denumită în continuare Proprietar deține dreptul de proprietate al pontonului PA 2510 cu nr. inv.2032.

Construcția plutitoare PA 2510 a fost în reparații capitale în luna iulie 2026 fapt pentru care i s-au prelungit actele de navigație până în data de 14.07.2032 și poate fi folosit ca ponton de acostare pentru diverse tipuri de nave.

Compania are disponibilitatea de a închiria PA 2510 pentru o perioadă de 1 an, cu posibilitatea de prelungire a contractului de închiriere prin act adițional.

CAP. II CONDITII GENERALE ALE INCHIRIERII

1. Scopul inchirierii este folosirea Construcției plutitoare PA 2510 ca ponton de acostare pentru diverse tipuri de nave.
2. Schimbarea destinatiei nu este posibila pe durata derularii contractului.
3. Chiria minimă de pornire a licitatiei este de **1.351,67 eur/ lună fără TVA**.
4. Castigatorul licitatiei pentru inchiriere are obligatia de a suporta contravaloarea lucrarilor de intretinere si reparatii curente, a reviziilor tehnice conform normativelor de reparatii cat si contravaloarea diferitelor lucrari de reparatii accidentale sau rezultand din exploatarea bunului licitat.

CAP. III OBLIGATII IN RAPORT CU OBIECTUL INCHIRIERII

Obligatiile partilor sunt stabilite prin contractul de închiriere.

III.1 Obligatii privind securitatea si sanatatea in munca

III.2 Obligatii Proprietar:

1. Să predea Chiriașului construcția plutitoare PA 2510, în starea tehnică existentă la data predării, pe bază de proces-verbal de predare-primire, în care se vor consemna starea bunului, dotările și echipamentele aferente, precum și documentele tehnice și de navigație puse la dispoziție.
2. Să asigure Chiriașului folosința liniștită și utilă a bunului închiriat, pe întreaga durată a contractului, în condițiile respectării destinației stabilite și a obligațiilor contractuale asumate de către acesta.

3. Să pună la dispoziția Chiriașului, la momentul predării, documentele existente privind identificarea, caracteristicile tehnice și situația autorizării construcției plutitoare, necesare exploatării acesteia potrivit destinației.
4. Să informeze Chiriașul cu privire la eventualele restricții sau condiționări de utilizare a construcției plutitoare, cunoscute la data predării, care pot influența desfășurarea activităților de acostare a navelor.
5. Să asigure, prin personalul desemnat, instruirea reprezentanților Chiriașului cu privire la riscurile specifice de securitate și sănătate în muncă, protecția mediului și situațiile de urgență, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.
6. Să permită Chiriașului efectuarea lucrărilor de întreținere, revizie și reparații necesare exploatării bunului, cu respectarea condițiilor contractuale și a obligației de obținere a acordului prealabil al Proprietarului pentru intervențiile care modifică structura, caracteristicile tehnice sau dotările construcției plutitoare.
7. Să efectueze, prin reprezentanții desemnați, verificări privind modul de utilizare, întreținere și conservare a construcției plutitoare, cu informarea prealabilă a Chiriașului, fără perturbarea nejustificată a activității acestuia.
8. Să preia construcția plutitoare la încetarea contractului, pe bază de proces-verbal de predare-primire, cu verificarea stării tehnice și a integrității bunului, în raport cu situația consemnată la data predării inițiale, ținând seama de uzura normală rezultată din utilizarea corespunzătoare.

III.3. Obligatii Chiriaș:

1. Să utilizeze construcția plutitoare PA 2510 exclusiv în scopul pentru care a fost închiriată, respectiv ca ponton de acostare pentru diverse tipuri de nave, cu respectarea caracteristicilor tehnice, a capacității maxime admise și a condițiilor de exploatare stabilite prin documentația tehnică.
2. Să exploateze construcția plutitoare în condiții de deplină siguranță, cu respectarea legislației și reglementărilor aplicabile în domeniul navigației, siguranței activităților portuare, protecției mediului, securității și sănătății în muncă și prevenirii și stingerii incendiilor.
3. Să suporte integral, pe cheltuiala proprie, contravaloarea lucrărilor de întreținere, a reparațiilor curente, a reviziilor și verificărilor tehnice periodice, precum și a reparațiilor accidentale sau determinate de exploatarea construcției plutitoare, în conformitate cu normativele și reglementările tehnice aplicabile.
4. Să asigure menținerea construcției plutitoare în stare corespunzătoare de funcționare și exploatare, prin efectuarea la termenele prevăzute a operațiunilor de întreținere, verificare și revizie tehnică, precum și prin remedierea operativă a defecțiunilor constatate.
5. Să respecte condițiile și limitele tehnice de exploatare înscrise în documentele construcției plutitoare, fiind interzisă utilizarea acesteia peste capacitatea maximă admisă sau în condiții care pot afecta stabilitatea, flotabilitatea, integritatea structurală ori siguranța persoanelor și a navelor acostate.
6. Să obțină și să mențină valabile, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările necesare activităților desfășurate prin utilizarea construcției plutitoare, în măsura în care obținerea acestora revine utilizatorului sau operatorului bunului, potrivit legislației aplicabile.
7. Să nu efectueze modificări constructive, transformări, dotări suplimentare sau alte intervenții asupra structurii și instalațiilor construcției plutitoare fără acordul prealabil, exprimat în scris, al Proprietarului și fără obținerea aprobărilor legale necesare, după caz.
8. Să asigure, pe propria răspundere, desfășurarea în condiții de siguranță a operațiunilor de acostare, staționare și plecare a navelor, cu respectarea reglementărilor portuare și a instrucțiunilor autorităților competente.

9. Să asigure supravegherea, paza și protecția construcției plutitoare pe întreaga perioadă contractuală, luând măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării, sustragerii sau utilizării neautorizate a bunului și a dotărilor aferente.
10. Să răspundă pentru prejudiciile produse construcției plutitoare, dotărilor și echipamentelor acesteia, precum și terților, ca urmare a exploatării necorespunzătoare, a nerespectării obligațiilor contractuale ori a faptelor culpabile ale personalului propriu sau ale persoanelor pentru care răspunde potrivit legii.
11. Să informeze de îndată Proprietarul asupra producerii oricărui incident, accident, avarie sau eveniment care afectează ori poate afecta integritatea, stabilitatea, flotabilitatea sau siguranța în exploatare a construcției plutitoare și să dispună măsurile imediate necesare pentru limitarea consecințelor.
12. Să nu schimbe destinația construcției plutitoare și să nu transmită către terți dreptul de folosință asupra acesteia, integral sau parțial, prin subînchiriere, cesiune ori alte modalități juridice, fără acordul prealabil scris al Proprietarului, în condițiile contractului.
13. Să permită reprezentanților Proprietarului verificarea stării tehnice, a integrității și a modului de exploatare a construcției plutitoare, precum și verificarea documentelor care atestă efectuarea reviziilor și lucrărilor de întreținere, în condițiile stabilite prin contract.
14. Să respecte toate măsurile legale privind prevenirea poluării apelor și gestionarea deșeurilor rezultate din activitățile desfășurate, fiind responsabil pentru prevenirea și remedierea incidentelor de poluare produse din culpa sa sau a persoanelor pentru care răspunde.
15. Să achite chiria și celelalte obligații de plată asumate prin contract, la termenele și în condițiile stabilite, inclusiv să constituie și să mențină garanția contractuală la nivelul prevăzut în contract.
16. Să restituie Proprietarului, la încetarea contractului, construcția plutitoare împreună cu toate dotările și echipamentele preluate, în stare tehnică corespunzătoare, ținând seama de uzura normală rezultată din exploatarea conformă, pe bază de proces-verbal de predare-primire.
17. Să suporte contravaloarea prejudiciilor constatate la restituirea construcției plutitoare, în măsura în care acestea depășesc uzura normală și sunt imputabile Chiriașului, fără a aduce atingere celorlalte drepturi ale Proprietarului prevăzute în contract și de legislația aplicabilă.

CAP. IV CLAUZE DE INCETARE ALE CONTRACTULUI DE INCHIRIERE

a)La expirarea duratei contractuale pentru care a fost încheiat, în situația în care părțile nu convin prelungirea acestuia prin act adițional, în condițiile contractului și ale legislației aplicabile.

b) Prin acordul scris al părților, la data și în condițiile stabilite de comun acord.

c) Prin reziliere, ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către una dintre părți, cu notificarea scrisă prealabilă de 15 zile, în condițiile prevăzute în contract.

d) În cazul nefinalizării renegocierii chiriei în termenul stabilit prin contract, în conformitate cu prevederile contractuale aplicabile.

e) În cazul deschiderii procedurii insolvenței, în condițiile și cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile, inclusiv a procedurii de denunțare a contractului de către administratorul judiciar, după caz.

f) Prin denunțare unilaterală, cu respectarea unui termen de preaviz scris de 15 zile, în condițiile stabilite prin contract.

g) În cazul schimbării destinației construcției plutitoare, fără acordul Proprietarului, ori al utilizării acesteia în alte scopuri decât cele prevăzute în contract.

h) În cazul exploatării necorespunzătoare a construcției plutitoare, prin nerespectarea caracteristicilor tehnice, a limitelor de încărcare sau a normelor privind siguranța navigației, atunci când aceste încălcări pun în pericol integritatea bunului, siguranța persoanelor ori a navelor.

i) În cazul neîndeplinirii de către Chiriaș a obligațiilor privind întreținerea, reviziile și reparațiile construcției plutitoare, atunci când neexecutarea acestora conduce la deteriorarea bunului sau la imposibilitatea exploatării acestuia în condiții de siguranță.

j) În cazul pierderii, suspendării sau retragerii documentelor și autorizațiilor obligatorii pentru exploatarea construcției plutitoare, atunci când situația împiedică utilizarea legală a bunului și nu este remediată în condițiile și termenele stabilite contractual.

k) În cazul distrugerii totale a construcției plutitoare sau al producerii unor avarii majore, care fac imposibilă utilizarea acesteia potrivit destinației contractuale, în condițiile prevăzute de lege.

CAP. V DISPOZITII FINALE

1. Contractul de inchiriere se va incheia in termen de maxim 30 (treizeci) zile lucratoare de la adjudecare, in acest scop ofertantul declarat castigator fiind obligat sa se prezinte la sediul CN APDM SA Galati, strada Portului nr. 34, Galati.
2. Drepturile si indatoririle partilor se stabilesc prin contractul de inchiriere.
3. Prevederile contractului de inchiriere vor putea fi negociate cu ofertantul caruia i s-a adjudecat licitatia, cu exceptia clauzelor referitoare la obiectul contractului, la durata contractului, la pretul de inchiriere si la alte prevederi care ar contrazice clauzele prezentului Caiet de sarcini.
4. Toate amenajarile necesare pentru desfasurarea activitatilor care fac obiectul bunului inchiriat constituie obligatia chiriasului si se vor executa numai cu acordul prealabil al APDM.
5. Conditiile de reziliere/ incetare a contractului sunt cele prevazute in contractul cadru de inchiriere - care face parte integranta din Documentatia de atribuire.
6. Prin prezentarea la licitatie, prevederile Documentatiei de atribuire si anexele la aceasta se considera acceptate de ofertant, inclusiv pretul de pornire.

V. VALOAREA GARANTIEI DE PARTICIPARE LA LICITATIE SI A GARANTIEI CONTRACTUALE

Pentru închirierea construcției plutitoare PA 2510, garanția de participare reprezintă contravaloarea a 3 chirii lunare, inclusiv TVA de 21%, calculată la cursul de 5,3485 lei/eur.

Element de calcul	Valoare
Chirie lunară fără TVA	1.351,67 EUR
Garanție pentru 3 luni, fără TVA	4.055,01 EUR
TVA 21%	851,55 EUR
Garanție totală, inclusiv TVA	**4.906,56 EUR**
Curs valutar	5,3485 lei/EUR
Garanție de participare în lei	**26.240,73 lei**

Garantia de participare la licitatie se va constitui prin transferul bancar al acesteia intr-unul din conturile bancare ale CN APDM SA mentionate mai jos:

- ✓ RO92BRDE180SV03879201800 deschis la BRD Galati
- ✓ RO59BTRL01801202A11573XX deschis la Banca Transilvania Galati
- ✓ RO87PIRB1801720750001000 deschis la First Bank Galati

Dovada depunerii garantiei de participare face parte integranta din documentatia ofertantului care urmeaza a fi depusa la sediul CN APDM SA, la termenul stabilit, in vederea admiterii sale la licitatie.

Dupa semnarea contractului de închiriere, garantia ofertantului declarat castigator va fi completata de acesta pana la valoarea garantiei contractuale prevazuta in contract, transformandu-se astfel in garantie contractuala.

In cazul in care ofertantul declarat castigator refuza incheierea contractului sau nu se prezinta pentru semnarea contractului de vanzare in termenul stabilit in prezenta documentatie, CN APDM SA este indreptatita sa considere ca acesta renunta la beneficiul adjudecarii licitatiei, caz in care ofertantul declarat castigator va pierde garantia de participare la licitatie in favoarea CN APDM SA, iar procedura de licitatie se va relua.

Garantia de participare la licitatie depusa de ofertantii necastigatori se va restitui acestora in termen de maxim 5 zile lucratoare de la data comunicarii rezultatului licitatiei.

VI. INSTRUCTIUNI PRIVIND MODUL DE PREZENTARE AL DOCUMENTELOR DE PARTICIPARE LA LICITATIE

Documentele de participare la licitatie se vor depune la sediul CN APDM SA din strada Portului nr. 34, unde se vor inregistra in ordinea primirii lor, precizandu-se data si ora la care au fost depuse.

Este obligatoriu ca toate documentele de participare la licitatie sa fie semnate si stampilate de ofertant la licitatie in cazul persoanelor juridice.

Pentru ofertantii acceptati la licitatie, documentatia de licitatie depusa pana la data si ora mentionate mai sus, trebuie sa contina:

- documentul de identitate al participantului (buletin de identitate/ carte de identitate/ pasaport in copie),
- imputernicire de reprezentare, daca participantul este angajatul ofertantului sau procura autentificata daca participantul nu este angajatul ofertantului,
- Acord privind prelucrarea datelor cu caracter personal semnat de reprezentantul legal al ofertantului si al împuternicitului dacă există;
- dovada achitarii garantiei de participare la licitatie, prin prezentarea chitantei primite sau a ordinului de plata, vizat de banca ofertantului (copie),
- certificatul de inmatriculare al ofertantului la Oficiul Registrului Comertului (copie),
- certificatul constatator emis de Oficiul Registrul Comertului (cu exceptia institutiilor publice) nu mai vechi de 30 de zile,
- situatii financiare la 31.12.2025 si dovada depunerii acestora la ANAF,
- Fisa de identificare a ofertantului.

In cazul in care documentele mentionate mai sus nu vor fi depuse de ofertanti pana la data si ora mentionate in prezenta documentatie, acestia nu vor fi primiti la licitatie.

De asemenea, **nu vor fi acceptati la licitatie:**

- ofertantii care inregistreaza debite restante fata de APDM sau sucursalele acesteia sau sunt implicati in litigii cu acestea, direct sau prin alte firme detinute de rude de gradul I,
- ofertantii care au castigat o licitatie anterioara organizata de APDM si au renuntat nejustificat la beneficiul adjudecarii acesteia,
- ofertantii care sunt in proces de lichidare.

X. INFORMATII REFERITOARE LA CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII

- Scopul inchirierii bunului care face obiectul prezentei licitatii il constituie desfasurarea de activitati comerciale/ administrative/ de prestari servicii in vederea exploatarii eficiente a acestuia.
- Contractul cadru de inchiriere a bunului propus la licitatie este inclus in prezenta documentatie de licitatie si face parte integranta din aceasta.
- Prevederile contractului de inchiriere vor putea fi negociate de catre APDM si ofertantul declarat castigator, cu exceptia clauzelor referitoare la:
  - ✓ obiectul contractului,
  - ✓ durata contractului,
  - ✓ valoarea chiriei,
  - ✓ alte clauze care nu contravin prevederilor prezentei documentatii de licitatie.

Director economic
Ene Mihaela

Sef Serviciul Administrativ Valorificări Active
Trandafir Nina

Sef Serviciul Expoatare Flotă, Coordonare Portuară
Bulgarov Irene

Consilier Juridic
Vizinteanu Daniel

Intocmit
Reprezentant comercial
Gheorghiu Mihaela

VII. DESFASURAREA LICITATIEI

- Presedintele Comisiei de licitatie va anunta modul de desfasurare a licitatiei, asigurandu-se ca fiecare ofertant a inteles procedura de desfasurare.
- Pasul de licitare este de 5% din pretul minim de pornire la licitatie, respectiv **67.58** eur.
- Presedintele comisiei de licitatie va invita ofertantii sa-si prezinte ofertele si va creste pretul de inchiriere din treapta in treapta cu pasul de licitare anuntat, pana la momentul in care nu mai exista nici o contraoferta din partea celorlalti participanti la licitatie, rezultând astfel pretul de inchiriere a spatiului in cauza.
- Licitarea se va desfăşura in ordinea cronologică a depunerii ofertelor.
- In cursul sedintei de licitatie ofertantii au dreptul sa anunte pretul oferit prin strigare si/sau prin ridicarea mainii.
- Desfasurarea licitatiei cat si rezultatul acesteia se vor consemna in procesul verbal semnat de fiecare membru al comisiei de licitatie, precum si de participantii la licitatie (reprezentantii ofertantilor eligibili).
- In caz de neadjudecare, licitatia se va repeta conform prezentei documentatii.
- In cazul reprogramarii/ repetarii licitatiei, se admite depunerea documentelor de participare si de catre alti ofertanti care nu au participat la prima sedinta.
- In cazul in care la data la care se repeta licitatia se va prezenta un singur ofertant eligibil care va accepta conditiile licitatiei stabilite prin prezenta documentatie, licitatia se va desfasura si se va adjudeca unicului ofertant, preţul propus de APDM fiind format din pretul minim de inchiriere la care se adaugă un pas de licitare.

VIII. INFORMATII PRIVIND CRITERIILE DE ATRIBUIRE, APLICATE PENTRU STABILIREA OFERTANTULUI CASTIGATOR

- Criteriul de stabilire al castigatorului licitatiei il constituie **pretul cel mai mare de inchiriere~~/ vanzare~~**.
- In baza raportului de adjudecare, in termen de 3 (trei) zile lucratoare, comisia de licitatie va comunica participantilor rezultatul licitatiei. Se vor mentiona totodata si motivele care au stat la baza respingerii participantilor declarati necastigatori.
- In conformitate cu prevederile legale in vigoare la data desfasurarii licitatiei, daca nu exista contestatii, contractul de inchiriere se semneaza in termen de maxim 30 zile lucratoare de la data adjudecarii licitatiei, la sediul APDM , strada Portului nr. 34, Galati.

IX. INSTRUCTIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE A CAILOR DE ATAC

- Eventualele contestatii privind modul de desfasurare a sedintei de licitatie si atribuirea contractului de locatiune, vor fi formulate in scris si se vor depune la sediul APDM din str. Portului nr. 34, in termen de maxim 3 (trei) zile lucratoare de la data comunicarii rezultatului adjudecarii licitatiei. Eventualele contestatii depuse dupa termenul legal amintit mai sus, nu vor fi luate in considerare de catre comisia de licitatie si drept urmare, nu vor mai fi analizate de catre aceasta.
- Comisia de licitatie va analiza contestatia, va propune un mod de solutionare si va transmite spre aprobare hotararea de adjudecare directorului general, in forma propusa.

In cazul in care ofertantul este persoana juridica reprezentata prin imputernicire, acesta va completa urmatorul document:

FORMULAR IMPUTERNICIRE

Subscrisa ....., cu sediul in ....., inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. ....., CUI ....., reprezentata legal prin D-l/ D-na ....., in calitate ....., imputernicim prin prezenta pe D-l/ D-na ....., domiciliat in ....., identificat cu B.I./C.I. seria ....., nr. ....., CNP ....., eliberat de ....., la data de ....., avand functia de ....., sa ne reprezinte la procedura de licitatie cu strigare in scopul atribuirii contractului de închiriere.

In indeplinirea mandatului sau, imputernicitul va avea urmatoarele drepturi si obligatii:

1. Sa semneze toate actele si documentele care emana de la subscrisa in legatura cu participarea la procedura;
2. Sa participe in numele subscrisei la procedura si sa semneze toate documentele rezultate pe parcursul si/sau in urma desfasurarii procedurii;
3. Sa depuna in numele subscrisei contestatiile cu privire la procedura.

Prin prezenta, imputernicitul nostru este pe deplin autorizat sa angajeze raspunderea subscrisei cu privire la toate actele si faptele ce decurg din participarea la procedura.

Nota: Imputernicirea va fi insotita de o copie dupa actul de identitate al persoanei imputernicite (buletin de identitate, carte de identitate, pasaport).

Data: .....

Denumirea Mandantului

.....

reprezentata legal prin
(Nume, prenume)

(Functie)

(Semnatura autorizata si stampila)

In cazul in care ofertantul este persoana juridica reprezentata prin imputernicire, acesta va completa urmatorul document:

FIŞA DE IDENTIFICARE

Candidatul/ Ofertant: .....

Adresa: Oraş/ Judeţ .....
Cod poştal .....
Sector: .....
Strada: ....., Nr. .....
Bloc....., apt. ....., etaj ....., scara .....
Telefon:.....

Fax: .....

ORC: .....

CUI: .....

Persoana de contact: .....

Cont returnare garantie de participare: .....

Subsemnatul, ..., reprezentant împuternicit al ..... (denumirea/ numele operatorului economic), declar că datele furnizate mai sus sunt corecte şi mă oblig să anunţ autoritatea contractanta de orice modificare privind datele de identificare din fişa prezentată mai sus.

Data: .....

Candidatul/ Ofertantul

.....

(ştampila şi semnatura autorizata în original)

Formular necodificat
PO Incheierea si gestionarea contractelor de inchiriere /vanzare bunuri proprii

ACORD PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Subsemnatul/a (nume, prenume)_____,
posesor al CI/BI seria_____, nr._____
eliberat de _____, la data de _____, CNP_____,
reprezentant legal/imputenricit al societăţii_____

îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor mele personale de către Comisia de Licitatie din cadrul CN APDM SA Galaţi, în scopul participării la licitatia publica cu strigare pentru inchirierea terenului portuar din portul_____, conform documentatiei de licitatie publica aprobata si postata pe site/ul APDM.

Am fost informat că datele furnizate vor fi tratate confidenţial in conformitate cu prevederile Directivei 95/46/CE privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, transpusă prin Legea nr.677/2001 privind protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi cu prevederile Directivei 2002/58/CE privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

Data Semnătura

CONTRACT CADRU DE INCHIRIERE

Nr. ..... /.....

I. PARTILE CONTRACTANTE

Compania Nationala Administratia Porturilor Dunarii Maritime SA Galati, cu sediul in Galati, str. Portului nr. 34, **cod postal 800025,** infiintata prin HG nr. 518/1998, cu modificarile si completarile ulterioare, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Galati sub nr. J/17/905/1998, RO11776466, Telefon: 0236/460660 - 61, 62, 63, Fax: 0236/460140, E-mail: apdm@apdmgalati.ro, reprezentata prin ..... - **Director General**, in calitate de **PROPRIETAR**

si

....., cu sediul in ....., inregistrata la Oficiul Registrului Comertului ....., judet ....., sub nr. J ....., RO ....., Telefon: ....., Fax: ....., E-mail: ....., reprezentata prin ....., in calitate de **CHIRIAȘ**

Avand in vedere:

- Hotararea Consiliului de Administrație al CN APDM SA Galati din data de .....privind aprobarea oportunității închirierii Construcției plutitoare - PA 2510

In baza:

- Licitatiei publice cu strigare din data de ..... pentru atribuirea contractului de inchiriere Construcției plutitoare - PA 2510 cu nr. inventar 2032;
- Documentatiei de atribuire aprobata de Directorul General - care face parte integranta din prezentul contract.
- Hotărârii de Adjudecare nr...../.....

Partile au hotarat incheierea prezentului contract in urmatorii termeni si conditii:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1

1. Obiectul contractului consta in inchirierea Construcției plutitoare - PA 2510 cu nr. inventar 2032.
2. Inchirierea bunului propriu se realizeaza exclusiv în scopul pentru care a fost închiriată, respectiv ca ponton de acostare pentru diverse tipuri de nave, cu respectarea caracteristicilor tehnice, a capacității maxime admise și a condițiilor de exploatare stabilite prin documentația tehnică.
3. În cazul în care Chiriasul va utiliza bunul închiriat pentru realizarea altor activităţi decât cele convenite la aliniatul anterior, CN APDM SA este îndreptăţită să rezilieze prezentul contract;
4. Rezilierea contractului fiind consecinţa culpei Locatarului, CN APDM SA este exonerată de orice răspundere.

III. TERMENUL

Art. 2

1. Inchirierea se face pentru o perioada de .... (.....) ani, respectiv, de la ..... la ....., cu posibilitatea prelungirii prin act aditional;

2. In termen de **5 (cinci) zile lucratoare** de la data semnarii prezentului contract, se va incheia Procesul verbal de predare - primire bun propriu ce va constitui **Anexa nr. 1** la contract;

3. In cazul in care Locatarul nu si-a indeplinit obligatiile asumate prin prezentul contract, Proprietarul are dreptul de a refuza prelungirea valabilitatii contractului.

IV. PRETUL

Art. 3 Chiria este de ..... ., exclusiv TVA.

Art. 4

1. Chiria se va renegocia o dată la ..... (.....) ani, orice modificare a prețului efectuându-se conform prevederilor OG 22/1999 republicată cu modificările și completările ulterioare.
2. Anual, Chiria datorată se actualizează în ultimul trimestru al anului în curs, cu indicele anual de inflatie, publicat de INS pentru luna septembrie a anului curent versus aceeasi luna a anului precedent. Chiria actualizată se va aplica incepand cu 01 ianuarie a anului următor. Actualizarea nu se aplică în primul an de contract.

Art. 5

1. Valoarea chiriei negociate nu va putea fi mai mica decat cea practicata anterior;
2. In conditiile in care partile nu vor ajunge la un acord in termen de ....zile de la data declansarii negocierii, contractul va inceta de drept si Chiriașul va proceda la predarea bunului propriu care face obiectul prezentului contract, in conditiile art. 12, lit. f.

V. PLATA CHIRIEI

Art. 6 Plata chiriei se va face lunar de catre Locatar, in baza facturii prezentate de Locator, prin conturile:

- **Conturi Proprietar:**
  - RO92BRDE180SV03879201800 deschis la BRD Galati
  - RO59BTRL01801202A11573XX deschis la Banca Transilvania Galati
  - RO87PIRB1801720750001000 deschis la First Bank Galati

Art. 7

1. Termenul de plata este de **10 (zece) zile lucratoare** de la data emiterii facturii de catre Locator; Data emiterii și termenul de scadență vor fi înscrise pe factură.
2. Orice refuz de la plata facturii se va comunica in cadrul acestui termen, in caz contrar se va considera factura acceptata in totalitate.

Art. 8

1. In caz de nerespectare a termenului de plata, Chiriașul este considerat de drept in intarziere;
2. Neachitarea in termenul de plata a chiriei da dreptul Proprietarului de a pretinde, pe langa plata acesteia si plata penalitatilor de intarziere de **0,1 %** din valoarea facturii, pentru fiecare zi de intarziere fara nicio alta notificare;
3. Penalitatile de intarziere sunt datorate de drept conform prevederilor prezentului contract din momentul in care partea in culpa se afla in intarziere fata de termenul contractual;
4. Totalul penalitatilor de intarziere calculate poate depasi debitul datorat de Chiriaș

Art. 9

1. In caz de neachitare a facturilor acceptate la plată aferente a **2 (doua) luni consecutive**, Proprietarul poate rezilia contractul după o prealabilă Notificare, urmand ca rezilierea sa opereze de drept la data comunicata de Proprietar in notificare;
2. Rezilierea contractului fiind in acest caz consecinta culpei Chiriașului, Proprietarul este exonerat de plata eventualelor daune pretinse de Chiriaș;
3. Inainte de expirarea termenului de **60 (saizeci) de zile**, Chiriașul are dreptul de a remedia incalcarea obligatiei de achitare a chiriei pe **2 (doua) luni** consecutive.
4. Remedierea obligatiei de achitare a chiriei va lipsi de orice efect notificarea Proprietarului de reziliere a prezentului contract.

VI. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

Art. 10

1. Dupa semnarea contractului de inchiriere, Chiriașul este obligat ca in termen de **10 (zece) zile lucratoare** sa constituie garantia contractuala, dupa caz, prin depunerea sumei in bani in contul CN APDM SA sau scrisoare de garantie bancara;
2. Garantia reprezinta contravaloarea a **3 (trei) chirii lunare cu TVA**, acoperind riscul de neplata a chiriei;
3. In cazul in care Chiriașul nu constituie garantia contractuala in termenul de **10 (zece) zile lucratoare** de la semnarea contractului, contractul se va rezilia de plin drept, fara indeplinirea niciunei formalitati si fara interventia vreunei instante de judecata;
4. In cazul in care Chiriașul va inregistra intarzieri la plata obligatiilor contractuale mai vechi de **30 (treizeci) de zile calendaristice** fata de Proprietar, CN APDM SA se considera in drept sa treaca la executarea garantiei;
5. Chiriașul se obliga de a reconstitui garantia contractuala in termen de **5 (cinci) zile lucratoare** de la notificarea Proprietaruluii, in caz contrar, sumele incasate ulterior vor reintregi garantia contractuala;
6. Daca in decurs de **6 (sase) luni** [180 (o suta optzeci) zile] Chiriașul se va dovedi rau platnic, garantia se va majora la nivelul a **4 (patru) chirii medii lunare**, iar contractul se va renegocia sau rezilia, dupa caz;
7. La incetarea contractului, garantia se va returna Chiriașului, daca aceasta nu s-a utilizat pentru acoperirea debitelor Chiriașului fata de Proprietar.

VII. OBLIGATIILE PROPRIETARULUI

Art. 11 Proprietarul, prin prezentul contract, se obligă:

9. Să predea Chiriașului construcția plutitoare PA 2510, în starea tehnică existentă la data predării, pe bază de proces-verbal de predare-primire, în care se vor consemna starea bunului, dotările și echipamentele aferente, precum și documentele tehnice și de navigație puse la dispoziție.
10. Să asigure Chiriașului folosința liniștită și utilă a bunului închiriat, pe întreaga durată a contractului, în condițiile respectării destinației stabilite și a obligațiilor contractuale asumate de către acesta.
11. Să pună la dispoziția Chiriașului, la momentul predării, documentele existente privind identificarea, caracteristicile tehnice și situația autorizării construcției plutitoare, necesare exploatării acesteia potrivit destinației.

12. Să informeze Chiriașul cu privire la eventualele restricții sau condiționări de utilizare a construcției plutitoare, cunoscute la data predării, care pot influența desfășurarea activităților de acostare a navelor.
13. Să asigure, prin personalul desemnat, instruirea reprezentanților Chiriașului cu privire la riscurile specifice de securitate și sănătate în muncă, protecția mediului și situațiile de urgență, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.
14. Să permită Chiriașului efectuarea lucrărilor de întreținere, revizie și reparații necesare exploatării bunului, cu respectarea condițiilor contractuale și a obligației de obținere a acordului prealabil al Proprietarului pentru intervențiile care modifică structura, caracteristicile tehnice sau dotările construcției plutitoare.
15. Să efectueze, prin reprezentanții desemnați, verificări privind modul de utilizare, întreținere și conservare a construcției plutitoare, cu informarea prealabilă a Chiriașului, fără perturbarea nejustificată a activității acestuia.
16. Să preia construcția plutitoare la încetarea contractului, pe bază de proces-verbal de predare-primire, cu verificarea stării tehnice și a integrității bunului, în raport cu situația consemnată la data predării inițiale, ținând seama de uzura normală rezultată din utilizarea corespunzătoare.

VIII. OBLIGATIILE CHIRIAȘULUI

Art. 12 Chiriașul prin prezentul contract, se obliga:

18. Să utilizeze construcția plutitoare PA 2510 exclusiv în scopul pentru care a fost închiriată, respectiv ca ponton de acostare pentru diverse tipuri de nave, cu respectarea caracteristicilor tehnice, a capacității maxime admise și a condițiilor de exploatare stabilite prin documentația tehnică.
19. Să exploateze construcția plutitoare în condiții de deplină siguranță, cu respectarea legislației și reglementărilor aplicabile în domeniul navigației, siguranței activităților portuare, protecției mediului, securității și sănătății în muncă și prevenirii și stingerii incendiilor.
20. Să suporte integral, pe cheltuiala proprie, contravaloarea lucrărilor de întreținere, a reparațiilor curente, a reviziilor și verificărilor tehnice periodice, precum și a reparațiilor accidentale sau determinate de exploatarea construcției plutitoare, în conformitate cu normativele și reglementările tehnice aplicabile.
21. Să asigure menținerea construcției plutitoare în stare corespunzătoare de funcționare și exploatare, prin efectuarea la termenele prevăzute a operațiunilor de întreținere, verificare și revizie tehnică, precum și prin remedierea operativă a defecțiunilor constatate.
22. Să respecte condițiile și limitele tehnice de exploatare înscrise în documentele construcției plutitoare, fiind interzisă utilizarea acesteia peste capacitatea maximă admisă sau în condiții care pot afecta stabilitatea, flotabilitatea, integritatea structurală ori siguranța persoanelor și a navelor acostate.
23. Să obțină și să mențină valabile, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările necesare activităților desfășurate prin utilizarea construcției plutitoare, în măsura în care obținerea acestora revine utilizatorului sau operatorului bunului, potrivit legislației aplicabile.
24. Să nu efectueze modificări constructive, transformări, dotări suplimentare sau alte intervenții asupra structurii și instalațiilor construcției plutitoare fără acordul prealabil, exprimat în scris, al Proprietarului și fără obținerea aprobărilor legale necesare, după caz.
25. Să asigure, pe propria răspundere, desfășurarea în condiții de siguranță a operațiunilor de acostare, staționare și plecare a navelor, cu respectarea reglementărilor portuare și a instrucțiunilor autorităților competente.
26. Să asigure supravegherea, paza și protecția construcției plutitoare pe întreaga perioadă contractuală, luând măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării, sustragerii sau utilizării neautorizate a bunului și a dotărilor aferente.

27. Să răspundă pentru prejudiciile produse construcției plutitoare, dotărilor și echipamentelor acesteia, precum și terților, ca urmare a exploatării necorespunzătoare, a nerespectării obligațiilor contractuale ori a faptelor culpabile ale personalului propriu sau ale persoanelor pentru care răspunde potrivit legii.
28. Să informeze de îndată Proprietarul asupra producerii oricărui incident, accident, avarie sau eveniment care afectează ori poate afecta integritatea, stabilitatea, flotabilitatea sau siguranța în exploatare a construcției plutitoare și să dispună măsurile imediate necesare pentru limitarea consecințelor.
29. Să nu schimbe destinația construcției plutitoare și să nu transmită către terți dreptul de folosință asupra acesteia, integral sau parțial, prin subînchiriere, cesiune ori alte modalități juridice, fără acordul prealabil scris al Proprietarului, în condițiile contractului.
30. Să permită reprezentanților Proprietarului verificarea stării tehnice, a integrității și a modului de exploatare a construcției plutitoare, precum și verificarea documentelor care atestă efectuarea reviziilor și lucrărilor de întreținere, în condițiile stabilite prin contract.
31. Să respecte toate măsurile legale privind prevenirea poluării apelor și gestionarea deșeurilor rezultate din activitățile desfășurate, fiind responsabil pentru prevenirea și remedierea incidentelor de poluare produse din culpa sa sau a persoanelor pentru care răspunde.
32. Să achite chiria și celelalte obligații de plată asumate prin contract, la termenele și în condițiile stabilite, inclusiv să constituie și să mențină garanția contractuală la nivelul prevăzut în contract.
33. Să restituie Proprietarului, la încetarea contractului, construcția plutitoare împreună cu toate dotările și echipamentele preluate, în stare tehnică corespunzătoare, ținând seama de uzura normală rezultată din exploatarea conformă, pe bază de proces-verbal de predare-primire.
34. Să suporte contravaloarea prejudiciilor constatate la restituirea construcției plutitoare, în măsura în care acestea depășesc uzura normală și sunt imputabile Chiriașului, fără a aduce atingere celorlalte drepturi ale Proprietarului prevăzute în contract și de legislația aplicabilă.

IX. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 13 Partile sunt raspunzatoare pentru stricaciunile si pierderile provocate din culpa, pe parcursul derularii contractului, in conformitate cu prevederile Codului Civil.

Art. 14. Pentru neexecutarea obligatiilor contractuale, partile raspund potrivit prevederilor prezentului contract si ale Codului Civil.

X. LITIGII

Art. 15. Partile contractante sunt de acord ca toate litigiile generate de incheierea, executarea, incetarea sau interpretarea prezentului contract sa fie solutionate pe cale amiabila iar dacă aceasta nu se poate realiza, litigiul să fie soluţionat de instanţele judecătoreşti competente.

XI. FORTA MAJORA

Art. 16

1. Prin forta majora se inteleg acele imprejurari exterioare, imprevizibile si de neinlaturat care impiedica in mod obiectiv executarea obligatiilor contractuale asumate de partea care o invoca (incendiu, cutremur etc).

2. Partea contractanta care invoca situatia de forta majora este obligata:

- sa notifice celeilalte parti in termen de **5 (cinci) zile**, fax/ e-mail sau scrisoare recomandata, data inceperii cazului de forta majora;
- sa notifice celeilalte parti in termen de **5 (cinci) zile**, fax/ e-mail sau scrisoare recomandata, data incetarii cazului de forta majora;

- sa inainteze celeilalte parti in termen de **10 (zece) zile** de la aparitia cazului de forta majora, actele doveditoare ale acestuia, eliberate de autoritatea abilitata.

3. In caz de nerespectare a acestor prevederi, partea contractuala care invoca cazul de forta majora nu poate fi exonerata de raspunderea contractuala si de obligatiile asumate prin prezentul contract.

XII. INCETAREA CONTRACTULUI

Art. 17 Contractul inceteaza in una din urmatoarele situatii:

a. expirarea termenului pentru care a fost incheiat;

b. acordul de vointa al partilor;

c. rezilierea contractului pentru neexecutarea obligatiilor contractuale, cu notificarea scrisa prealabila de **15 (cincisprezece) zile**;

d. prin denuntare unilaterala, de oricare dintre partile contractante cu conditia unui preaviz, scris de **15 (cincisprezece) zile**;

e. nefinalizarea renegocierii chiriei in termenul de....., conform clauzelor contractuale;

f. in cazul deschiderii procedurii insolventei Chiriașului prin denuntare de catre Proprietar, in conditiile prevazute de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa.

XIII. CLAUZE SPECIALE

Art. 18 Proprietarul nu raspunde pentru intreruperile in instalatia/ mijloacele fixe, care au cauze apartinand Chiriașului.

Art. 19

1. La expirarea contractului, Chiriașul va preda Proprietarului dotarile care au fost utilizate pentru asigurarea furnizarii utilitatilor, libere de orice sarcini si in stare normala de functionare;

2. Pentru pagubele cauzate sau lipsurile de inventar, Chiriașul va plati contravaloarea acestora calculata la valoarea de inlocuire (la pretul zilei).

Art. 20 CN APDM SA va avea acces permanent si neconditionat la bunul propriu inchiriat.

Art. 21 Prezentul contract va putea fi modificat/ adaptat unilateral de catre CN APDM SA in baza reglementarilor legale in vigoare

1. In toate celelalte cazuri, prezentul contract va putea fi modificat/ adaptat numai prin acordul partilor, prin act aditional;

2. In vederea modificarii/ adaptarii prezentului contract prin incheierea unui act aditional, partile au libertatea initierii, desfasurarii si ruperii negocierilor si nu pot fi tinute raspunzatoare pentru esecul acestora;

3. Partea care se angajeaza intr-o negociere este tinuta sa respecte exigentile bunei-credinte. Partile nu pot conveni sau exclude aceste obligatii. Este contrara exigentilor bunei-credinte conduita partii care initiaza sau continua negocierile fara intentia de a incheia actul juridic modificator;

4. Partea care initiaza, continua sau rupe negocierile contrar bunei-credinte raspunde pentru prejudiciul cauzat celeilalte parti. Pentru stabilirea acestui prejudiciu se va tine seama de cheltuielile angajate in vederea negocierilor, de renuntare de catre cealalta parte la alte oferte si de orice imprejurare;

Art. 22 Prezentul contract constituie titlu executoriu pentru plata de catre Chiriaș a chiriilor exigibile la termenele si in modalitatile prevazute in contract precum si pentru obligatia Chiriașului de restituire a

bunului inchiriat la incetarea termenului contractului, sub conditia inregistrarii contractului la organul fiscal competent sau daca acesta a fost incheiat in forma autentica.

Art. 23 CN APDM SA isi rezerva dreptul de a raspunde numai solicitarilor transmise in scris de catre Chiriaș prin e-mail, posta sau curier.

Anexele nr. ..., ..., fac parte integranta din prezentul contract:

Anexa nr. 1 - Proces verbal de predare - primire bun propriu;

Anexa nr. ... - .....

Prezentul contract are un numar total de ..... (.....) **pagini,** inclusiv pagina cu semnaturi si a fost încheiat astazi, ..., în **2 (două) exemplare originale**, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

PROPRIETAR **CHIRIAȘ**

CN APDM SA GALATI

Aprobat,

Director General

Verificat

Șef serviciu SAVA

Avizat

Director economic

Avizat

Consilier juridic

Intocmit

Reprezentant comercial

Avizat,

Viza CFPP